

De heer W.S. van de Graaf
Dorpsstraat 95 A
6544 AC NIJMEGEN

Uw kenmerk	Uw brief	Zaaknummer	Documentnummer
Inlichtingen bij Afdeling Veiligheid en Handhaving Mevrouw C.I. Migchielsen	Bijlagen	17.13756/17.16648	U17.016845
Onderwerp Reactie op uw brief mbt De Commanderie in Ootmarsum			Datum 27 november 2017

Geachte heer Van de Graaf,

Op 1 november 2017 hebben wij uw brief ontvangen waarin u ons vraagt om handhavend op te treden. Uw brief heeft betrekking op de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan voor het project De Commanderie. In deze brief zullen wij ingaan op uw brief.

Wat houdt uw verzoek om handhaving in?

U vraagt ons handhavend op te treden omdat niet voldaan is aan de voorschriften die zijn opgenomen in de omgevingsvergunning en het bestemmingsplan De Commanderie.

Wie kan een handhavingsverzoek indienen?

Degene die verzoekt om handhavend op te treden, moet belanghebbende zijn. Belanghebbend is degene wiens belang rechtstreeks bij een besluit is betrokken. Dit staat in artikel 1.2 lid 1 van de Algemene wet bestuursrecht (hierna: Awb). Om als belanghebbende in de zin van de Awb te kunnen worden aangemerkt, moet sprake zijn van een voldoende objectief en actueel, eigen, persoonlijk belang dat betrokkene in voldoende mate onderscheidt van anderen en dat rechtstreeks wordt geraakt door het bestreden besluit.

Bent u belanghebbende?

Ons is niet gebleken dat u rechtstreeks in uw belangen wordt geraakt. Uw belangen worden bestuursrechtelijk niet rechtstreeks geraakt. U heeft daarom geen rechtstreeks belang. Wij merken uw verzoek daarom niet aan als een aanvraag om een besluit in de zin van de Awb waarop wij moeten besluiten en wij zullen daarop geen beslissing nemen.

Uw brief van 31 oktober 2017

Uit uw brief maken wij op dat u van mening bent dat het archeologische onderzoek met betrekking tot De Commanderie niet volledig afgerond is. U geeft aan dat u de huidige eigenaar bent van de rechten van het archeologische onderzoek en dat u gebruik maakt van uw retentierecht. Ook geeft u aan dat u genoemde zaken pas aan het provinciale depot overhandigt als de gemeente Dinkelland (of een andere instantie) het onderzoek conform het contract met Archeodienst BV heeft laten afronden en de uitgevoerde werkzaamheden volledig heeft betaald (inclusief de nu noodzakelijk geworden buitengerechtelijke kosten).

Wij maken hieruit op dat u nakoming vordert van een volgens u bestaande overeenkomst tussen Archeodienst BV en de gemeente Dinkelland. U dient echter een handhavingsverzoek in. U streeft daarmee een privaatrechtelijk doel na via een bestuursrechtelijk middel. Het betreft hier echter een privaatrechtelijke aangelegenheid tussen de gemeente Dinkelland en Archeodienst BV.

Mocht u inderdaad hebben beoogd nakoming te vorderen, dan is een handhavingsverzoek daartoe geen geëigend middel. Het indienen van een handhavingsverzoek met als doel naleving te vorderen van de voorschriften verbonden aan een omgevingsvergunning is niet mogelijk.

Heeft u vragen?

Dan horen wij graag van u. U kunt contact opnemen met mevrouw (naam), Zij is bereikbaar op telefoonnummer (0546) 62 80 00/ (0541) 85 41 00 of via e-mail info@noaberkracht.nl.

Hoogachtend,

namens burgemeester en wethouders van Dinkelland,



R.H.J. Krukkert
Afdelingshoofd Veiligheid en Handhaving

Kopie aan:

- Afdeling OpRu (B. Horsseleben)